OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 31 de Marzo de 2025 a las 03:31:46

176088709

No. RADICACIÓN: 2025-074-6-2157

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ANGELA ROCIO CANARIA CAMARGO
OFICIO No.: J.P.M.N 2025-0034 del 28/03/2025 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL de NOBS
MATRICULAS: 074-115791
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
EMBARGO	10	1	E	$

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0

Conservación documental del 2% $ 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 31 de Marzo de 2025 a las 03:31:51

17

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-14655

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-2157
MATRICULA: 074-115791
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: ANGELA ROCIO CANARIA CAMARGO
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-115791

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 3 de Abril de 2025 a las 03:03:04 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 21/08/2019 RADICACION: 2019-5980 CON: ESCRITURA DE 05/08/2019
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE-CASA 19, MANZANA 32, BLOQUE A CON AREA DE 74.96 M2 Y CASA TIPO B CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.2667 DE FECHA 05-08-2019 EN NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012) LINDEROS PARTICULARES.- POR EL NORTE, EN EXTENSION DE 6.53 METROS, LINDA CON LA CASA NO 2 DEL BLOQUE A MANZANA 32; POR EL ORIENTE, EN EXTENSION DE 11.48 METROS, LINDA CON LA CASA NO 18 DEL BLOQUE A MANZANA 32; POR EL SUR, EN EXTENSION DE 6.53 METROS, LINDA CON ANDEN SOBRE LA CARRERA 17 BIS 1 (VIA INTERNA DEL BLOQUE A DE LA MANZANA 32); POR EL OCCIDENTE, EN EXTENSISN DE 11.48 METROS, LINDA CON LA CASA NO 20 DEL BLOQUE A MANZANA 32 Y ENCIERRA.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

QUE MEDIANTE LA ESCRITURA 2231 DE FECHA 23-07-2018 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, REGISTRADA EL 21-08-2018 AL FOLIO MATRIZ 074-108370, PROYECTOS SOCIEDAD CONSTRUCTORA LTDA Y SOLZA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S. REALIZARON LOTEO(URBANIZACION) PARCIAL SOBRE PARTE EQUIVALENTE A 17.733 M2 Y SOBRE LOS CUALES SE DESARROLLARON LA MANZANA 19 Y LA MANZANA 26, BLOQUES A, B, C Y D RESPECTIVAMENTE; QUE MEDIANTE ESCRITURA 4529 DE FECHA 21-12-2016 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA REALIZARON EL ENGLOBE DE LOS PREDIOS CON FOLIO DE MATRICULA 074-37305, 074-57773 Y 074-37304 RESULTANDO EL FOLIO DE MATRICULA 074-108370, SOBRE EL CUAL CONSTITUYO UN LOTEO(URBANIZACION) PARCIAL DE 80 LOTES, SOBRE UNA PARTE EQUIVALENTE A 7489.78 M2 EN LOS CUALES SE REALIZO LA MANZANA 25, BLOQUES A, B, C Y D ESTACION DE ALEJANDRIA III ETAPA.- PROYECTOS SOCIEDAD CONSTRUCTORA Y SOLZA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES ADQUIRIERON LOS PREDIOS QUE ENGLOBAN ASI: 1-. PARTE POR COMPRA A BENITEZ DE BELALCAZAR BLANCA LUCIA SEGUN ESCRITURA 1314 DE 25-04-2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, REGISTRADA AL FOLIO 074-37304. Y PARTEA POR COMPRA A INVERSIONES MARTINEZ LEROY S.A. INVERCOAL SEGUN ESCRITURA 3397 DE 07-10-2015 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, REGISTRADA AL FOLIO 074-57773. PROYECTOS SOCIEDAD CONSTRUC TORA LTDA. ADQUIRIO CUOTA PARTE 10 % Y SOLZA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS ADQUIRIO CUOTA PARTE 90%. A BENITEZ MATEUS DIEGO JAVIER SEGUN ESCRITURA 1733 DE 27-05-2016 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 03-06-2016 AL FOLIO 074-37305.-BENITEZ MATEUS DIEGO JAVIER ADQUIRIO EL PREDIO POR ADJUDICACION EN PARTICION DE BIENES COMUNES CON BENITEZ DE BELALCAZAR BLANCA LUCIA, BENITEZ DE GALAN MARIA TERESA DE JESUS, BENITEZ MATEUS MARCO TULIO, BENITEZ MATEUS VICTOR JULIO CESAR, BENITEZ MATEUS MARIA DEL ROSARIO, SEGUN ESCRITURA 906 DE 28-12-1991 NOTARIA UNICA DE PAIPA REGISTRADA EL 14-01-1992 AL FOLIO 074-37305.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) KR 17 BIS # 1 - 13 9 LT CASA 19 MZ 32 BLQUE A URB ESTACION DE ALEJANDRIA V ETAPA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-115791

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 3 de Abril de 2025 a las 03:03:04 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

074-108370

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 12/08/2019** **Radicación 2019-074-6-5980**

DOC: ESCRITURA 2667 DEL: 05/08/2019 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0909 CONSTITUCION DE URBANIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: PROYECTOS SOCIEDAD CONSTRUCTORA LTDA.. **NIT# 8260002178** X

A: SOLZA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS **NIT# 9006536661** X

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 16/01/2020** **Radicación 2020-074-6-255**

DOC: ESCRITURA 4639 DEL: 30/12/2019 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 111.287.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - VIVIENDA DE INTERES SOCIAL.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PROYECTOS SOCIEDAD CONSTRUCTORA LTDA.. NIT# 8260002178

DE: SOLZA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS NIT# 9006536661

A: CANARIA CAMARGO ANGELA ROCIO **CC# 40046664** X

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 16/01/2020** **Radicación 2020-074-6-255**

DOC: ESCRITURA 4639 DEL: 30/12/2019 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - DE PRIMER GRADO SIN LIMITE DE CUANTIA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CANARIA CAMARGO ANGELA ROCIO CC# 40046664

A: CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA **NIT# 8909813951**

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 16/01/2020** **Radicación 2020-074-6-255**

DOC: ESCRITURA 4639 DEL: 30/12/2019 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CANARIA CAMARGO ANGELA ROCIO CC# 40046664

A: CANARIA CAMARGO ANGELA ROCIO **CC# 40046664**

A: JIMENEZ CANARIA JUAN JOSE

A: Y DE LOS HIJOS QUE LLEGARE A TENER

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 22/03/2024** **Radicación 2024-074-6-2104**

DOC: CERTIFICADO 031-2024 DEL: 21/02/2024 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 55.000.000

Se cancela la anotación No, 3

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA SEGUN ESCRITURA 4639 DEL 30/12/2019, NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA NIT# 8909813951

A: CANARIA CAMARGO ANGELA ROCIO **CC# 40046664**

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 31/03/2025** **Radicación 2025-074-6-2157**

DOC: OFICIO J.P.M.N 2025-0034 DEL: 28/03/2025 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE NOBSA VALOR ACTO: $ 0

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-115791

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 3 de Abril de 2025 a las 03:03:04 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0494 PROHIBICION DE ENAJENAR ART. 97 LEY 906 DE 2004 - APLICABLE DESDE EL DIA 6 DE DICIEMBRE DEL 2024 HASTA EL 06 DE MAYO DE 2025.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: CANARIA CAMARGO ANGELA ROCIO CC# 40046664

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2025-074-1-14655 FECHA:31/03/2025

NIS: fRszeOcnxiHfZ+9ZVXIHBwcJpi/DGJ6EhSeo3RNZ2t75s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

074-115791

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
DISTRITO JUDICIAL SANTA ROSA DE VITERBO
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL
NOBSA-BOYACÁ

Oficio No. J.P.M.N 2025-0034
Veintiocho (28) de marzo de 2025

Señores:
OFICINA DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOGAMOSO
OFICINA DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA
ofiregissogamoso@supernotariado.gov.co
ofiregisduitama@supernotariado.gov.co

CUI:	15-238-60-00213-2024-00239
Radicación Interna No.	154914089001-2024-00401
Delitos:	Homicidio Culposo art. 109 C.P.
Indiciado	Angela Roció Canaria Camargo
Asunto:	Remisión Oficio Prohibición de Enajenar

Cordial Saludo,

Comedidamente le informo que a partir de la fecha y de conformidad a lo establecido en el artículo 97 del C.P.P., le asiste al señor **ÁNGELA ROCÍO CANARIA CAMARGO**, identificada con cédula de ciudadanía No. 40.046.664 expedida en Tunja- Boyacá, la prohibición para enajenar bienes que se encuentren sujetos a registro, durante los seis (06) meses siguientes a la presente fecha.

Lo anterior, en conformidad a lo ordenado por este despacho en audiencia de FORMULACIÓN DE IMPUTACIÓN celebrada el día 6 de diciembre del 2024 dentro del proceso de la referencia.

Lo anterior para que se sirva obrar de conformidad.

Atentamente,

Carlos A. Oliveros R

CARLOS ANDRES OLIVEROS RIVERA
Oficial Mayor

Remisión Ofício Prohibición de Enajenar

Desde Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Boyacá - Nobsa <j01prmpalnobsa@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Fecha Vie 28/03/2025 3:57 PM
Para Oficina de Registro Sogamoso <ofiregissogamoso@Supernotariado.gov.co>; Oficina de Registro Duitama <ofiregisduitama@Supernotariado.gov.co>

1 archivo adjunto (133 KB)
OFICIO PENAL COMUNICACIONES 24-00401 R.pdf;

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
DISTRITO JUDICIAL SANTA ROSA DE VITERBO
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL
NOBSA-BOYACÁ

Oficio No. J.P.M.N 2025-0034
Veintiocho (28) de marzo de 2025

Señores:
OFICINA DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOGAMOSO
OFICINA DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA
ofiregissogamoso@supernotariado.gov.co
ofiregisduitama@supernotariado.gov.co

CUI:	15-238-60-00213-2024-00239
Radicación Interna No.	154914089001-2024-00401
Delitos:	Homicidio Culposo art. 109 C.P.
Indiciado	Angela Roció Canaria Camargo
Asunto:	Remisión Oficio Prohibición de Enajenar

Cordial Saludo,

Comedidamente le informo que a partir de la fecha y de conformidad a lo establecido en el artículo 97 del C.P.P., le asiste al señor **ÁNGELA ROCÍO CANARIA CAMARGO**, identificada con cédula de ciudadanía No. 40.046.664 expedida en Tunja- Boyacá, la prohibición para enajenar bienes que se encuentren sujetos a registro, durante los seis (06) meses siguientes a la presente fecha.

Lo anterior, en conformidad a lo ordenado por este despacho en audiencia de FORMULACIÓN DE IMPUTACIÓN celebrada el día 6 de diciembre del 2024 dentro del proceso de la referencia.

Lo anterior para que se sirva obrar de conformidad.

Atentamente,

CARLOS ANDRES OLIVEROS RIVERA
Oficial Mayor

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 3 de Abril de 2025 a las 02:45:23 pm

Con el turno 2025-074-6-2157 se calificaron las siguientes matrículas:
074-115791

Nro Matricula: 074-115791

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

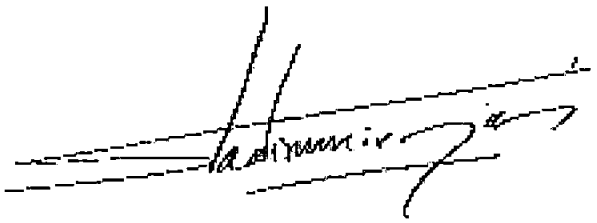
DIRECCION DEL INMUEBLE

1) KR 17 BIS # 1 - 13 9 LT CASA 19 MZ 32 BLQUE A URB ESTACION DE ALEJANDRIA V ETAPA

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 31/03/2025 Radicación 2025-074-6-2157
DOC: OFICIO J.P.M.N 2025-0034 DEL: 28/03/2025 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE NOBSA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0494 PROHIBICION DE ENAJENAR ART. 97 LEY 906 DE 2004 -
APLICABLE DESDE EL DIA 6 DE DICIEMBRE DEL 2024 HASTA EL 06 DE MAYO DE 2025.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: CANARIA CAMARGO ANGELA ROCIO CC# 40046664

F I N D E E S T E D O C U M E N T O
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 86943